



Fastighetsbesiktning

Vi besiktigar byggnader och anläggningar inför och efter vibrationsalstrande markarbeten såsom sprängning, pålning, schaktning, spontning och packning. Besiktningen ger en grundlig dokumentation av befintligt skick på omkringliggande fastigheter och anläggningar. Vid besiktning av byggnader noteras befintliga skador till exempel sprickor och putsnedfall.

Vi besiktigar även vägar, broar, tunnlar, berggrum och murar inom aktuellt besiktningsområdet. Vi utför även provtryckning av murstockar och vattenprovtagning.

Besiktning före och efter markarbeten är det bästa sättet att påvisa om skador uppstått innan eller under markarbeten. Det minskar även risken för kostsamma och tidskrävande skadeståndskrav.

Ett annat viktigt moment är att vi avlastar dig i kontakten med tredje man. Vi besvarar frågor om eventuella förändringar och handlägger skadeståndsärenden. En väl genomförd besiktning är också ett utmärkt sätt att odla en god relation till berörda parter. Vi är därför måna om att våra konsulter skapar förståelse för kommande störningar så som buller, vibrationer och hinder i trafiken.

Vi har bland annat utfört besiktningar inför Västlänken och Götatunneln i enlighet med försäkringsbolagens krav.

Vi utför besiktningar enligt Svensk Standard: SS 460 48 60.



Kontakta oss

Sektionschef:
Lars Torstensson
lars.torstensson@afry.com
+46 10 505 85 27



Gruppchefer:
Ivana Jankovic
ivana.jankovic@afry.com
+46 10 505 85 29



Oskar Nyberg
oskar.nyberg@afry.com
+46 10 505 85 26

